



COMUNE DI CASTAGNOLE DELLE LANZE

Provincia di Asti

ALIQUOTE TASI ANNO 2015 (ACCONTO)

(per il versamento dell'acconto si utilizzano le aliquote deliberate per l'anno 2014 approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n.23 del 24.07.2014)

- **aliquota 2 per mille per:**

- **abitazione principale e pertinenze della stessa**, come definita ai fini IMU ai sensi dell'articolo 13, comma 2, del decreto legge n. 201/2011, classificata nelle categorie catastali A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7.
- unità immobiliare e pertinenze della stessa, assimilata all'abitazione principale e classificata nelle categorie catastali A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7, posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente a condizione che la stessa risulti non locata.
- abitazione principale e pertinenze della stessa, come definita ai fini IMU ai sensi dell'articolo 13, comma 2, del decreto legge n. 201/2011, classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.
- fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22/04/2008, nonché le relative pertinenze;
- alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio.
- un unico immobile posseduto e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente delle Forze armate e delle Forze di polizia, dei vigili del fuoco e, fatto salvo quanto previsto dall'art. 28, comma 1, del DL 139/2000, dal personale appartenente alla carriera prefettizia per il quale non sono richieste le condizioni di dimora abituale e della residenza anagrafica.
- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari.

Dall'imposta dovuta per le unità immobiliari di cui sopra si detrae fino a concorrenza del suo ammontare la detrazione di euro 100,00 qualora il soggetto passivo abbia un ISEE non superiore a 7.500, 00 euro.

Nel caso dei fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22/04/2008, la detrazione spetta solo per gli alloggi regolarmente assegnati e va a beneficio del solo assegnatario che utilizza l'immobile a titolo di abitazione principale, in ragione dell'autonoma obbligazione tributaria del possessore e dell'occupante.

Per pertinenze si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte unitamente all'unità ad uso abitativo.

SCADENZA VERSAMENTO: 16 giugno (Acconto)

16 dicembre (Saldo)

Unica soluzione: 16 giugno.

I versamenti si possono effettuare con modello F24 con i seguenti codici:
C049 - CODICE COMUNE DI CASTAGNOLE DELLE LANZE

I codici tributo da indicare nel modello F24 sono:

3958 - abitazione principale e pertinenze

L'importo annuo minimo per il versamento dell'imposta: **3,00 euro.**

LA DICHIARAZIONE IMU PER L'ANNO 2014 DEVE ESSERE PRESENTATA ENTRO IL 30 GIUGNO 2015

Per maggiori informazioni: Ufficio Tributi - Tel. 0141/875625